

物件No. K1G37

仲介

面積

①356.06㎡(107.71坪)

おすすめポイント!

◆長野県諏訪建設事務指令2諏建第152-2号

岡谷市 湊三丁目

売買価格

①区画 1,300万円

接道が6mの広々とした物件です☆保育園・小学校まで300m以内☆都市ガス利用可!令和5年1月価格変更しました!

地目	雑種地
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	無
上水道	公営水道
排水	公共下水
ガス	諏訪ガス
上水道加入金	申請費用1万円
下水道負担金	(m)×265円
法令等	景観法・開発行為
仲介手数料	法定手数料

その他費用

契約印紙代・所有権移転登記費用・固定資産税清算金 等

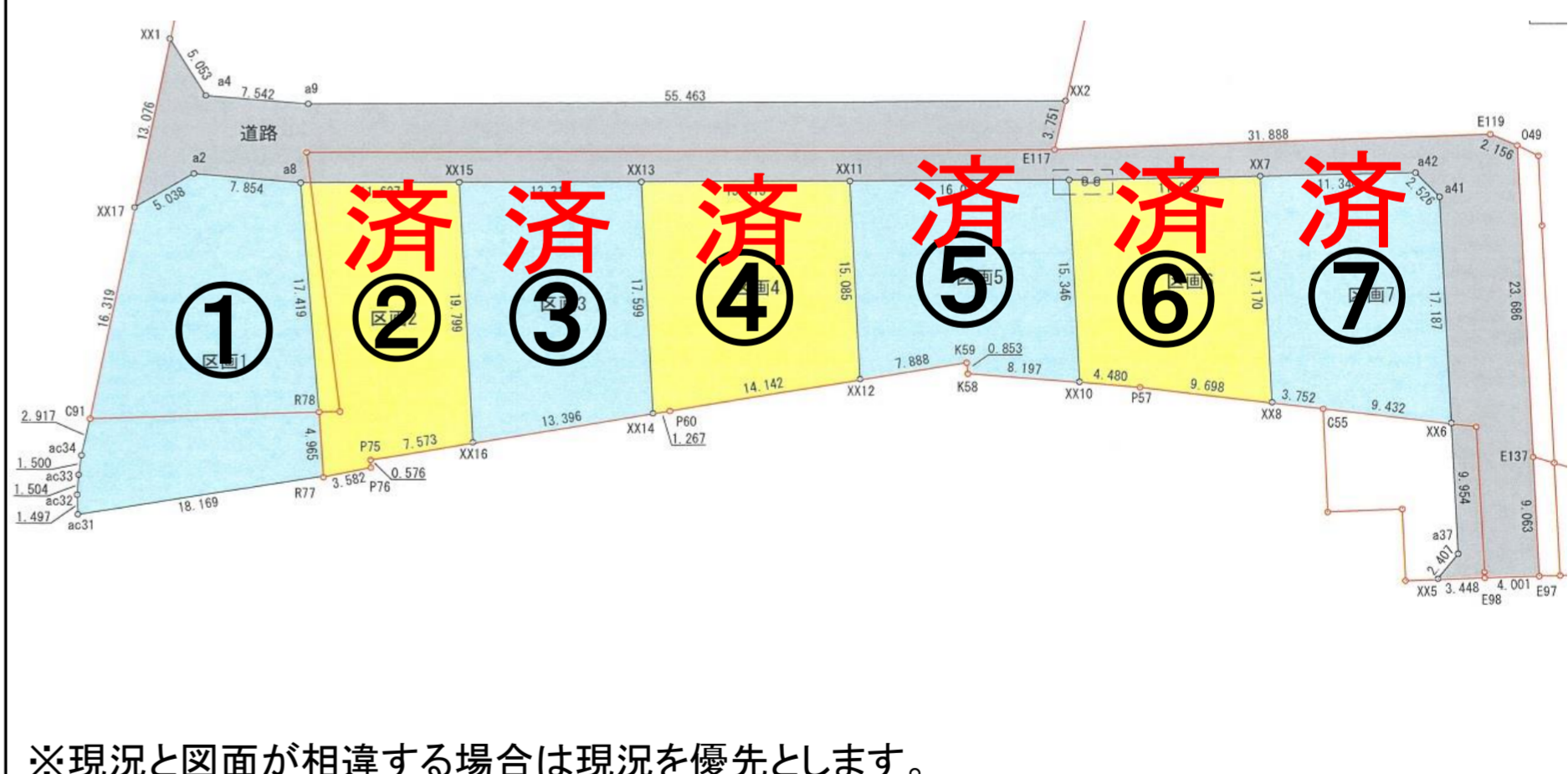
合計(概算) 25万円

その他:現状有姿での引き渡し。(造成工事済み)

所在地: 岡谷市湊三丁目3016番4内

周辺環境

岡谷駅	約 3.2 km
みなと保育園	約 0.1 km
岡谷市立湊小学校	約 0.3 km
岡谷市立南部中学校	約 1.4 km
花岡医院	約 2.2 km
西友岡谷店	約 2.8 km
ローソン岡谷湊三丁目店	約 0.1 km



長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業
 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
 Tel: 0265-96-7119
 Fax: 0265-79-1519
 E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店(伊那ハウジングセンター内)
 長野県伊那市新田3044番地1
 Tel: 0265-96-7239
 Fax: 0265-96-7281
 E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館