

売土地

伊那市
西町

人気の西町区の広々土地

※農地転用のみで建築可能な土地です

広域地図



詳細地図



位置情報 (GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。詳しい位置はスタッフにお問合せください



890 万円

5.66
万円/坪

519.00 m² 156.99 坪

☒ 公簿
☐ 実測

所在地	伊那市西町5905-1
取引態様	仲介
物件No.	D40J

土地概要	地目	畑
	現況	休耕地
	権利	所有権
	私道	無
制限	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	73,700円
	下水道負担金	m ² × 600円
法令等	景観法・農地法	
ハザードマップ	該当なし	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☒ 農地転用費用
	☐ 地目変更費用	☐ 水路占用
	☐ 維持管理費	☐
備考	・現状有姿での引渡し	
	・上水取出し済み、下水は要取出し	
	・接道の為道路自営工事申請が必要です(買主負担)	

周辺環境

伊那市 駅	約 1.7 km
竜西 保育園	約 0.7 km
伊那 小学校	約 1.7 km
伊那 中学校	約 0.6 km
MEGAドン・キホーテUNY 伊那店	約 1.5 km
ファミリーマート 伊那富士塚 店	約 0.5 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市下新田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

