

物件No. F2G37
仲介
駒ヶ根市 赤穂
アトムタウン中割

面積 275.70㎡(83.3坪)~329.73㎡(99.7坪)
売買価格 640万円~680万円

おすすめポイント！
小中保育園が1.1km圏内とバランスの良い立地☆
眺望が良くのどかなエリアです。農道へのアクセスも◎

◆特定建築条件付売買予定地◆
開発許可番号:5伊建第129-5号

地目	宅地
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	無
上水道	公営水道
排水	農業集落排水
ガス	個別LPG
上水道加入金	55,000円
農業集落排水加入金	650,000円
法令等	景観法
仲介手数料	法定手数料
その他費用	
契約印紙代・所有権移転登記費用・固定資産税清算金 等	
合計(概算)	万円
文化財保護法:南側一部該当 162:旧八幡遺跡(縄文) 河川浸水想定区域:0.5m未満の区域	
所在地: 駒ヶ根市赤穂5820番2他	
周辺環境	
小町屋 駅	約 1.5 km
すずらん 保育園	約 0.4 km
赤穂 小学校	約 1.1 km
赤穂 中学校	約 0.7 km
駒ヶ根 市役所	約 1.7 km
ツルヤ赤穂店	約 2.0 km
マツモトキヨシ駒ヶ根塩木店	約 1.1 km

