

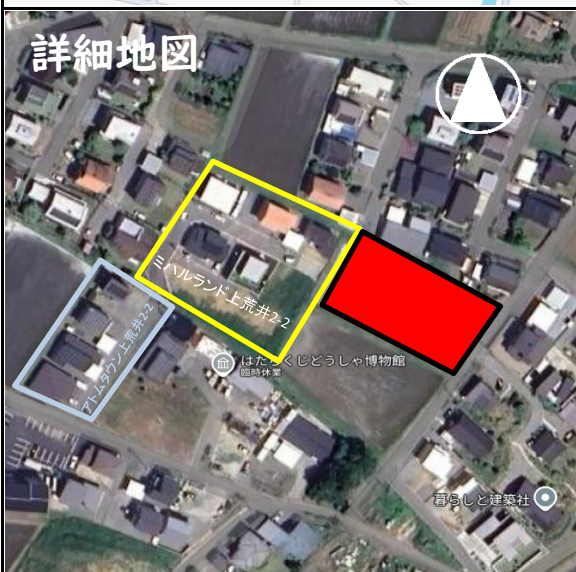
売り土地

伊那市 上荒井
アトムタウン上荒井5

広域地図



詳細地図

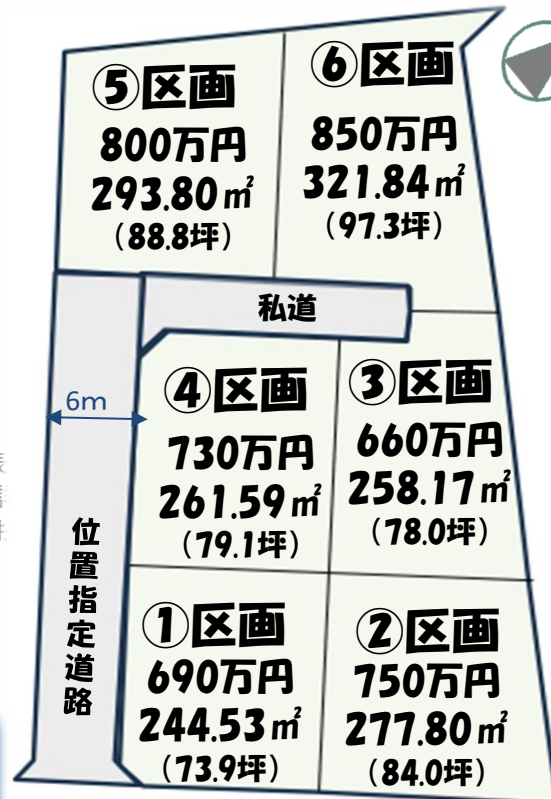


人気の上荒井での新規分譲地！
日当たり・眺望の良いエリアです

位置情報 (GoogleMap)



※おおよその位置が表
れる場合があります。計
画図の位置はスタッフにお
問い合わせください。



660万円～850万円

244.53㎡(73.9坪)～321.84㎡(97.3坪)

所 在	伊那市荒井4650内
取引態様	仲介
物件 No.	D1G37

土地概要	地目	田
	現況	休耕地
	権利	所有権
	私道	有
制限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	73,700円
	下水道負担金	㎡×600円
法令等	景観法・農地法※	
ハザードマップ	該当なし	
仲介手数料	法定手数料	
その他諸費用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☐ 農地転用費用
	☒ 地目変更費用	☐ 土地改良区決済金
	☒ 維持管理費	☐
備考	造成工事完了後お引渡 ※特定建築条件付土地 (お好きな建築会社で建築可能です)	

周辺環境

伊那市 駅	約 1.7 km
竜西 保育園	約 0.4 km
伊那 小学校	約 1.8 km
伊那 中学校	約 0.5 km
ファミリーマート伊那富士塚店	約 0.6 km
小黒川スマートインター	約 1.1 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市下新田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

