

売土地

伊那市
狐島

古屋付土地

保育園、小学校まで1km圏内

広域地図



詳細地図



位置情報 (GoogleMap)

※おおよその位置が表示される場合があります。
詳しい位置はスタッフにお問合せください



460 万円

坪単価
5.7万

268.25 m² 81.14 坪

☒ 公簿
☐ 実測

所在	伊那市狐島3945番3
取引態様	仲介
物件No.	D41J

土地概要	地目	宅地
	現況	宅地
	権利	所有権
	私道	無
制限	用途地域	第二種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	売買代金に含む
	下水道負担金	売買代金に含む
法令等	景観法	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域 (イエロー)	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☐ 農地転用費用
	☐ 地目変更費用	☐ 水路占用
	☐ 維持管理費	☐
備考	現状有姿での引渡し 解体・塀の撤去・伐採、伐根買主負担	

周辺環境

伊那市 駅	約 1.5 km
竜東 保育園	約 0.8 km
伊那東 小学校	約 0.8 km
東部 中学校	約 2.3 km
スーパーマーケットバロー 伊那境店	約 1.7 km
田中 病院	約 0.9 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市新田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

