

売土地

伊那市
西箕輪

景観良好な古家付土地
※解体は買主負担

広域地図



詳細地図



位置情報 (GoogleMap)

※おおよその位置が表示される場合があります。
詳しい位置はスタッフにお問合せください

400 万円

2
万/坪

684.70 m²

207.12175 坪

☐ 公簿
☒ 実測

所在 伊那市西箕輪4426番4

取引態様 仲介

物件 No. D33J

土地概要	地目	宅地
	現況	宅地
	権利	所有権
	私道	有 (1/2)
制限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	汲取り・公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	73,700円
	下水道負担金	売買価格に含む
法令等	景観法・文化財保護法	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域 (イエロー)	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☐ 農地転用費用
	☐ 地目変更費用	☐ 水路占用
	☐ 維持管理費	☐
備考	現状有姿での引渡し 埋蔵文化財包蔵地：遺跡番号25【上戸】	

周辺環境

伊那北 駅	約 7.0 km
西箕輪南部 保育園	約 0.5 km
西箕輪 小学校	約 1.3 km
西箕輪 中学校	約 0.9 km
ファミリーマートJA 西箕輪店	約 1.2 km
デリシア伊那 インター店	約 3.6 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事 (9) 第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX : 0265-79-1519 E-mail : info@miharu-co.co.

TEL:0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市新田3044番地1

FAX : 0265-96-7281

TEL : 0265-96-7239

