

売り土地

南箕輪村
ミハランド 田畑

人気の南箕輪村♪

売主の為仲介手数料不要！

広域地図



詳細地図



位置情報
(GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。
詳しい位置はスタッフにお問合せください

577万円～598万円(6.5/坪)

292.58㎡ (88.5坪) ～308.37㎡ (93.3坪)

所在 南箕輪村字清水田6105番内

取引態様 売主

物件 No. C5M

土地概要	地目	田
	現況	休耕地
	権利	所有権
	私道	無
制限	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	
施設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	80,000円
	下水道負担金	427,000円
法令等	景観法・農地法(宅地分譲)	
ハザードマップ	①西側一部、急傾斜地に該当 ②③北側一部、地すべりに該当	
仲介手数料	不要	
その他諸費用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☐ 農地転用費用
	☐ 地目変更費用	☒ 土地改良区施設使用料
	☐ 維持管理費	☐
備考	・土地改良区施設料(各区画90,000円)	

周辺環境

田畑 駅	約 0.5 km
南部 保育園	約 1.2 km
南箕輪 小学校	約 1.4 km
南箕輪 中学校	約 1.6 km
ツルヤ伊那福島 店	約 2.1 km
マツモトキヨシ 南箕輪店	約 0.5 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市下新田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

