

売り土地

箕輪町
ミハルランド 沢上2

広域地図



詳細地図



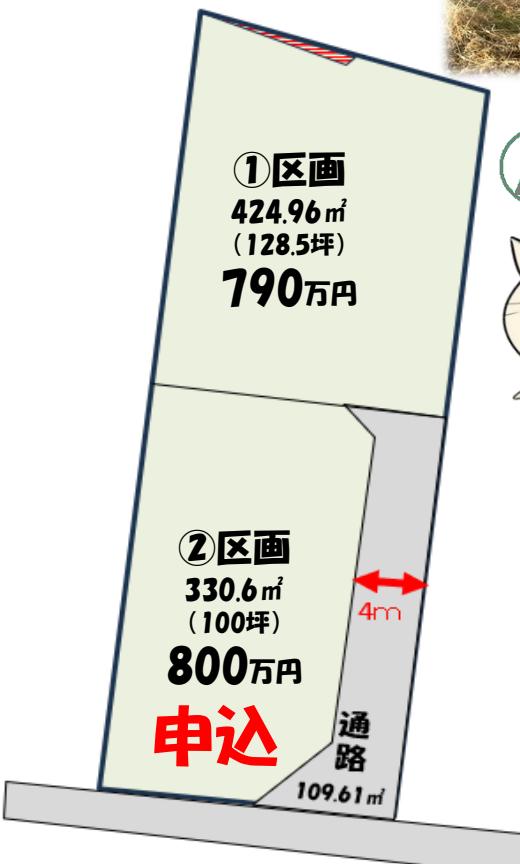
株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX : 0265-79-1519 E-mail : info@miharu-co.co.jp
TEL:0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市下新田3044番地1
FAX : 0265-96-7281
TEL : 0265-96-7239

閑静な住宅街！
箕輪北小学校が0.7 kmと安心の立地



位置情報
(GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。詳しい位置はスタッフにお問い合わせください

①**790万円** ②**800万円**

①424.55 m² (128.55坪) ②330.60 m² (100坪)

所 在	箕輪町大字中箕輪蓮台1719-1
取 引 様	売主
物 件 No.	B7M

土 地 概 要	地 目	田
	現 況	休耕地
	権 利	所有権
	私 道	有 (1/2)
制 限	用 途 地 域	無 指 定
	建 べ い 率	60%
	容 積 率	200%
	上 水 道	公 営 水 道
施 設	排 水	公 共 下 水
	ガ 斯	個 別 LPG
	上 水 道 加 入 金	100,000 円
	下 水 道 负 担 金	550,000 円

法 令 等 景観法・農地法※・砂防法(①区画のみ)

ハザードマップ 浸水想定区域(1.0~3.0m未満の区域)に該当

仲介手数料 無し

そ の 他 諸 費 用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 土地改良区決済金
	<input checked="" type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>

備考 ※特定建築条件付土地(お好きな建築会社で建築できます)

周辺環境	
沢 駅	約 0.9 km
沢 保育園	約 0.9 km
箕輪北 小学校	約 0.7 km
箕輪 中学校	約 3.2 km
ペルシャイン伊北 店	約 1.0 km
マツモトキヨシ伊北インター 店	約 0.6 km

