

売土地

伊那市
西春近

広域地図



詳細地図



153号線沿いの便利な立地
駐車場や土捨て場として◎



位置情報 (GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。
詳しい位置はスタッフにお問合せください

543 万円

1.99
万円/坪

899.00 m² 271.94 坪

☒ 公簿
☐ 実測

所在地 伊那市西春近5482番1

取引態様 仲介

物件 No. D41

土地概要	地目	雑種地
	現況	雑種地
	権利	所有権
	私道	無
制限	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	合併浄化槽
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	73,700円
	下水道負担金	
法令等	景観法・河川法	
ハザードマップ	浸水想定区域 (3.0~5.0m未満の区域)	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 水路占用
	<input type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>
備考	・現状有姿での引渡し	
	・上水は別途要取出し (西側公道より)	

周辺環境

沢渡 駅	約 1.2 km
春富 中学校	約 2.7 km
西春近 郵便局	約 1.1 km
ファミリーマート西春近 店	約 0.2 km
ニシザワ春近 食彩館	約 2.1 km
かんてんぱぱ	約 2.2 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事 (9) 第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市新下田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

