

# 売土地

伊那市  
西春近



## 位置情報 (GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。詳しい位置はスタッフにお問合せください

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店（ヤマダ電機様 南隣）  
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8  
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館（伊那ハウジングセンター内）  
長野県伊那市下新田3044番地1  
FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

<b>543</b>	<b>万円</b>	1.99
899.00 m <sup>2</sup>	271.94 坪	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿 <input type="checkbox"/> 実測
所 在	伊那市西春近5482番1	
取 引 態 様	仲介	
物 件 No.	D41	
土 地 概 要	地 目	雑種地
	現 況	雑種地
	権 利	所有権
	私 道	無
制 限	用 途 地 域	指定なし
	建 べ い 率	60%
	容 積 率	200%
施 設	上 水 道	公営水道
	排 水	合併浄化槽
	ガ 斯	個別LPG
	上 水 道 加 入 金	73,700円
	下 水 道 負 担 金	
法 令 等	景観法・河川法	
ハ ザ ー ド マ ッ プ	浸水想定区域 (3.0~5.0m未満の区域)	
仲 介 手 数 料	法定手数料	
そ の 他 諸 費 用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代 <input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金 <input type="checkbox"/> 地目変更費用 <input type="checkbox"/> 維持管理費	<input checked="" type="checkbox"/> 所有权移転登記費用 <input type="checkbox"/> 農地転用費用 <input type="checkbox"/> 水路占用 <input type="checkbox"/>
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状有姿での引渡し</li> <li>・上水は別途要取出し（西側公道より）</li> </ul>	

## 周辺環境

沢渡 駅	約 1.2 km
春富 中学校	約 2.7 km
西春近 郵便局	約 1.1 km
アミリーマート西春近 店	約 0.2 km
ニシザワ春近 食彩館	約 2.1 km
かんてんぱぱ	約 2.2 km

