

土地・建物

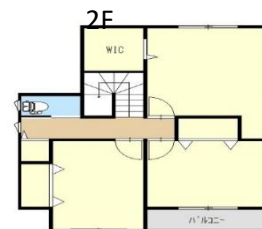
箕輪町

木下

人気の中部小エリア
東側の景観良好◎



景観重視の方必見です！



2950万円(2階建て/4LDK/築3年)

延床面積	121.31㎡ (36.68坪)	
	1階 70.80㎡ (21.41坪)	2階 50.51㎡ (15.27坪)
土地面積	246㎡ (74.4坪)	
所在	上伊那郡箕輪町大字中箕輪字大道13630番地3	
取引態様	仲介	
物件No.	BC20	

建物概要	構造	木造
	間取り	4LDK
	建築年月日	令和4年2月
	建物種類	居宅
土地概要	設備	エコキュート・IH
	権利	所有権
	地目	宅地
	用途地域	無指定
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	私道	有 (持分1/3)
	上水道	公営水道
	排水	公営下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	売買価格に含む
	下水道負担金	売買価格に含む
法令等	引き渡し時期	相談
	景観法	
	該当なし	
ハザード	法定手数料	
仲介手数料	法定手数料	
その他	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
諸費用	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/>
備考	現況有姿売買	
	内覧事前予約必須	

周辺環境

木ノ下 駅	約 2 km
木下 保育園	約 1.3 km
中部 小学校	約 1.3 km
箕輪 中学校	約 1.4 km
ベルシャイン箕輪 店	約 3.3 km
ファミリーマート箕輪木下 原町店	約 0.15 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp
TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市下新田3044番地1
FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

