

土地・建物

箕輪町
木下



人気の中北部小エリア
東側の景観良好◎



株式会社 ミハルコーコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp
TEL: 0265-96-7119

2950万円(2階建て/4LDK/築3年)

延床面積	121.31m ² (36.68坪)
1階	2階
70.80m ² (21.41坪)	50.51m ² (15.27坪)
土地面積	246m ² (74.4坪)
所 在	上伊那郡箕輪町大字中箕輪字大道13630番地3
取引態様	仲介
物 件 No.	BC20

建物概要	構造	木造
	間取り	4LDK
	建築年月日	令和4年2月
	建物種類	居宅
	設備	エコキュート・IH

土地概要	権利	所有権
	地目	宅地
	用途地域	無指定
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	私道	有(持分1/3)
	上水道	公営水道
	排水	公営下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	売買価格に含む

法令等	景観法	
	該当なし	
	法定手数料	

その他	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/>

諸費用	現況有姿売買	
	内覧事前予約必須	

周辺環境	
木ノ下 駅	約 2 km
木下 保育園	約 1.3 km
中部 小学校	約 1.3 km
箕輪 中学校	約 1.4 km
ベルシャイン箕輪 店	約 3.3 km
ファミリーマート箕輪木下 原町店	約 0.15 km

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市下新田3044番地1
FAX: 0265-96-7281



TEL: 0265-96-7239