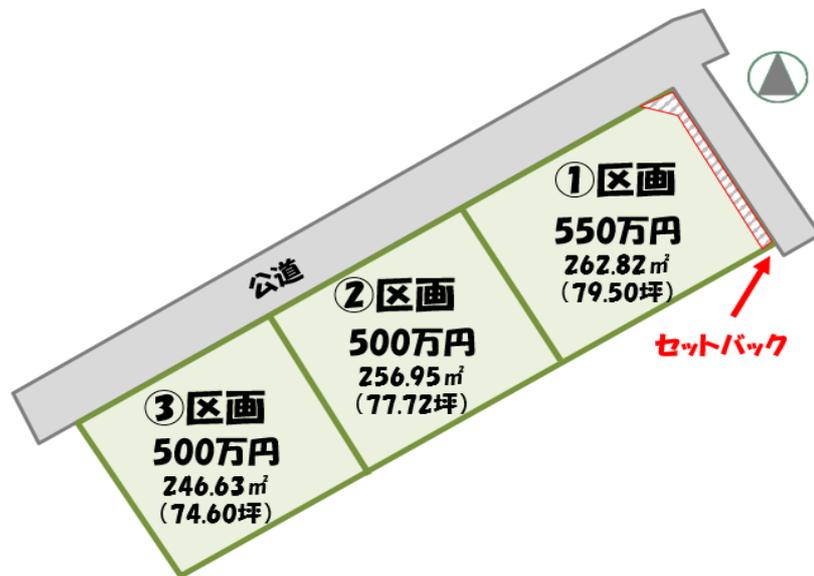


売り土地

アトムタウン
MK48西-4

箕輪バイパスへのアクセス◎
生活に便利な立地の分譲地です



位置情報
(GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。
詳しい位置はスタッフにお問合せください

| | | |
|------------------------------------|--|---|
| 500万円～550万円 (6.3～7.4万円/坪) | | |
| 246.63㎡ (74.60坪) ～262.82㎡ (79.50坪) | | |
| 所在 | 箕輪町大字中箕輪松島8127番内 | |
| 取引態様 | 仲介 | |
| 物件 No. | B9G37 | |
| 土地概要 | 地目 | 田 |
| | 現況 | 休耕地 |
| | 権利 | 所有権 |
| 制限 | 私道 | 無し |
| | 用途地域 | 無指定 |
| | 建ぺい率 | 60% |
| 施設 | 容積率 | 200% |
| | 上水道 | 公営水道 |
| | 排水 | 公共下水 |
| | ガス | 個別LPG |
| | 上水道加入金 | 100,000円 |
| 下水道負担金 | 550,000円 | |
| 法令等 | 景観法・農地法 (特定建築条件付き) | |
| ハザードマップ | 浸水想定区域0.5m未満の区域に該当 | |
| 仲介手数料 | 法定手数料 | |
| その他諸費用 | <input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代 | <input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金 | <input type="checkbox"/> 農地転用費用 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 地目変更費用 | <input type="checkbox"/> 土地改良区決済金 |
| | <input type="checkbox"/> 維持管理費 | <input type="checkbox"/> |
| 備考 | ・令和8年3月造成工事完了予定 | |
| | ・上下水道宅内引込：買主様ご負担 | |
| 周辺環境 | | |
| 松島 駅 | 約 | 1.0 km |
| 松島 保育園 | 約 | 1.4 km |
| 中部 小学校 | 約 | 1.5 km |
| 箕輪 中学校 | 約 | 1.4 km |
| 西友箕輪 店 | 約 | 0.4 km |
| イオン箕輪 店 | 約 | 1.5 km |

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事 (9) 第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp
TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市新田3044番地1
FAX: 0265-96-7281
TEL: 0265-96-7239

