

売土地

伊那市
福島

福島ショッピングパーク・バイパスへのアクセス◎
便利で暮らしやすい立地

208 万円

1.99
万円/坪

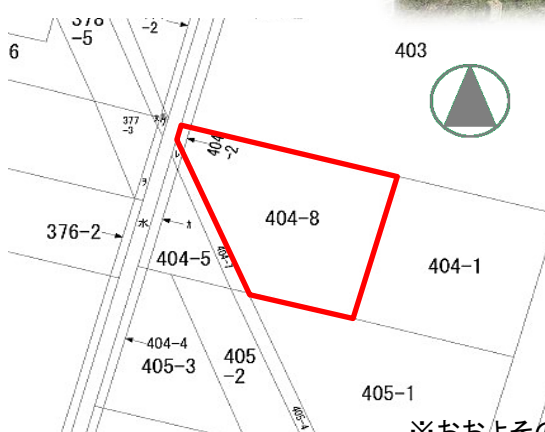
345.19 m² 104.41 坪

公簿
 実測

所在 伊那市福島404番8・404番2
取引態様 媒介
物件 No. D39J



商談中



位置情報
(GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。詳しい位置はスタッフにお問合せ

土地概要	地目	田・雑種地
	現況	休耕地
	権利	所有権
制限	私道	無
	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
施設	容積率	200%
	上水道	公営水道
	排水	合併浄化槽
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	73,700円
法令等	下水道負担金	
	法令等	景観法・農地法・福島地区景観育成住民協定
ハザードマップ	浸水想定区域0.5~3.0m未満の区域	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input checked="" type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input checked="" type="checkbox"/> 水路占用
	<input checked="" type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>
備考	・現状有姿での引渡し	
	・物件内南側境界沿いに止水栓と東側区画の為の私設管あり(接続の承諾済)	

周辺環境

北殿 駅	約 1.5 km
伊那北 保育園	約 0.9 km
伊那北 小学校	約 1.5 km
東部 中学校	約 3.9 km
ツルヤ伊那 店	約 0.5 km
綿半スーパーセンター 箕輪店	約 2.4 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市新田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

