

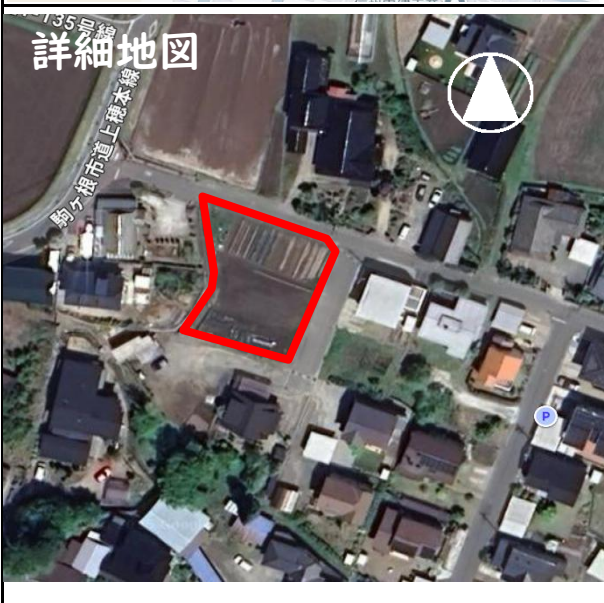
# 売り土地

駒ヶ根市  
赤穂 (中割)

## 広域地図



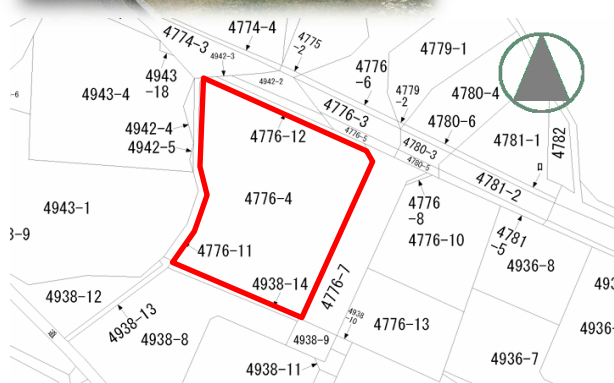
## 詳細地図



小・中学校500m以内の好立地！



## 位置情報 (GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。  
詳しい位置はスタッフにお問合せください

各区画**695万円** (5.8万円/坪)

396.32㎡(119.88坪)~396.33㎡(119.88坪)

所在	駒ヶ根市赤穂4776番4
取引態様	売主
物件 No.	F1M

土地概要	地目	田
	現況	休耕地
	権利	所有権
制限	私道	無
	用途地域	第二種中高層
	建ぺい率	60%
施設	容積率	200%
	上水道	公営水道
	排水	農業集落排水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	55,000円
農集排加入分担金	650,000円	
法令等	景観法・農地法・文化財保護法	
ハザードマップ	河川浸水想定区域 (0.5m未満)	
仲介手数料	法定手数料	
その他諸費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 土地改良区決済金
	<input type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>
備考	・文化財保護法：22洗権遺跡 ・通行禁止道路通行許可必要	

### 周辺環境

小町屋 駅	約 1.2 km
すずらん 保育園	約 0.9 km
赤穂 小学校	約 0.5 km
赤穂 中学校	約 0.2 km
ツルヤ赤穂 店	約 1.7 km
こまちや東内科クリニック	約 1.4 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事 (9) 第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)  
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX : 0265-79-1519 E-mail : info@miharu-co.co.jp

TEL:0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市下新田3044番地1

FAX : 0265-96-7281

TEL : 0265-96-7239

