

物件No. D034Jy 仲介

売買価格

面積

おすすめポイント！

◆要セットバック

伊那市 中央

370 万円

239.88 m²
72.56 坪

小学校・中学校も近いので登下校も安心です♪
不整形地のためお買い得です。

地目	宅地
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	2住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	無
上水道	公営水道
排水	公共下水
ガス	個別LPG
上水道加入金	売買代金に含
下水道負担金	売買代金に含
法令等	景観法
仲介手数料	法定手数料

その他費用
契約印紙代・所有権移転費用・固定資産税清算金 等

合計(概算) 25万円

現状有姿での引き渡し。要セットバック

引き渡し時期 相談

所在地: 伊那市中央4787-1

周辺環境

伊那市 駅	約 1.0 km
竜東 保育園	約 0.8 km
伊那東 小学校	約 0.5 km
東部 中学校	約 1.2 km
中央 病院	約 3.9 km
ヘルジャン伊那店	約 0.8 km

広域地図



詳細地図



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。敷地内に電柱もしくはその控え線が入る可能性があることを予めご承知おきください。



長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
Tel: 0265-96-7119
Fax: 0265-79-1519
E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店
長野県伊那市下新田3044番地1
Tel: 0265-96-7239
Fax: 0265-96-7281
E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館