

物件No. D004G042 仲介

面積 333.49m(100.88坪)~343.84m(104.01坪)

おすすめポイント！

◆造成工事完了後のお引渡しです。

# 伊那市 上牧

売買価格 **625万円~650万円**

保育園が近く、静かで子育てに嬉しい立地です◎

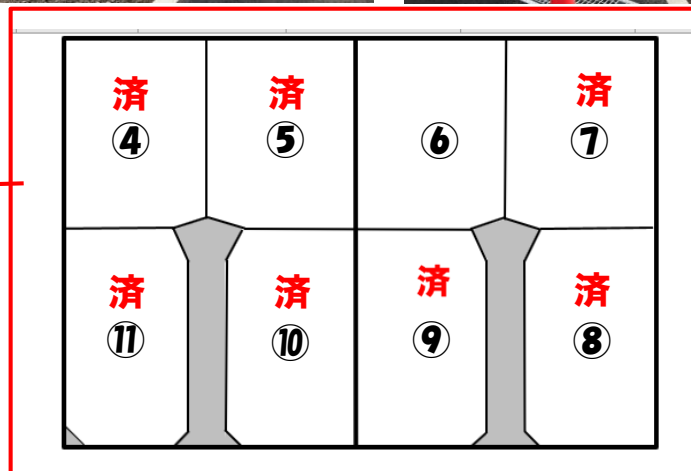
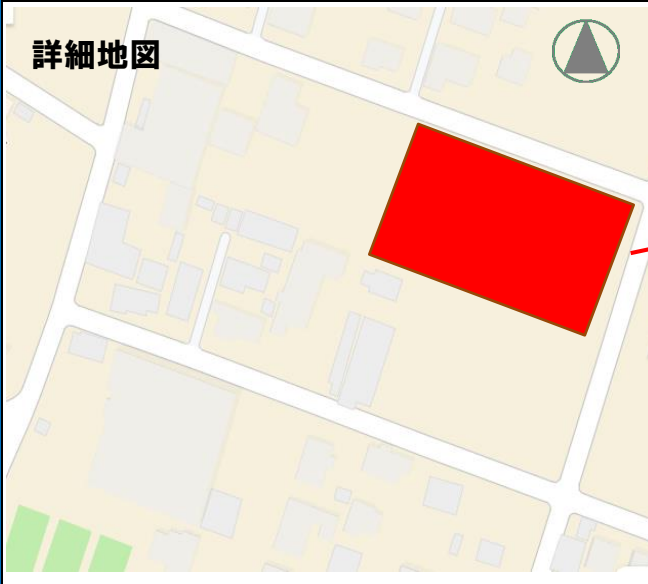
地目	田
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	有
上水道	公営水道
排水	公共下水
ガス	個別LPG
上水道加入金	73,700円
下水道負担金	(m)×600円
法令等	農地法(建売)・景観法
仲介手数料	法定手数料



区画	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	金額(万円)	坪単価(万円)	手数料(万円)
⑤	343.7	103.9	625	6	27.22
⑥	342.9	103.72	625	6	27.22



その他費用  
 契約印紙代・所有権移転登記費用・固定資産税清算金・下水道受益者負担金 等  
**合計(概算) 25万円**  
 その他:



※現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。敷地内に電柱もしくはその控え線が入る可能性があることを予めご承知おきください。

長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業  
 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8  
 Tel: 0265-96-7119  
 Fax: 0265-79-1519  
 E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社  
**ミハルコーポレーション**

(株)ミハルコーポレーション 伊那店(伊那ハウジングセンター内)  
 長野県伊那市新田3044番地1  
 Tel: 0265-96-7239  
 Fax: 0265-96-7281  
 E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

**土地の情報館**