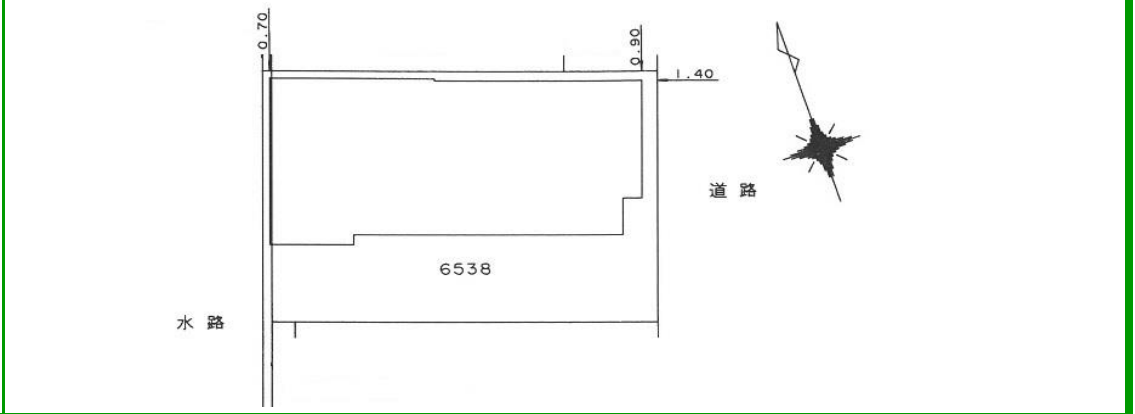
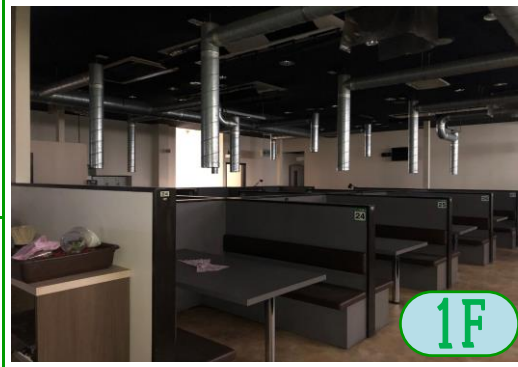


物件No. DC016JK 仲介 伊那市 上牧 地下1階付2 階建て/築33年 土地 1,450 万円 おすすめポイント! ※内覧希望の場合は、要事前予約。  
 売買価格 2,000 万円 建物 500 万円 県道19号沿いの店舗です☆  
 消費税 50 万円 ※現状有姿売買。南側隣接土地は別途借地契約が必要。

建 物	
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺
建築年月日	昭和63年10月
建物種類	遊技場
1 F 面積	487.37㎡(147.42坪)
2 F 面積	225.12㎡(68.09坪)
地下1F面積	203.59㎡(61.58坪)
延べ床面積	916.08㎡(277.11坪)
設 備	焼肉店設備

土 地	
権 利	所有権
面 積	826.00㎡(249.86坪)
地 目	宅地
用 途 地 域	無指定地域
建 ぺ い 率・容 積 率	60%・200%
私 道	無
上 水 道	公営水道
排 水	公営下水
ガ ス	個別LPG
上 水 道 加 入 金	支払い済み
下 水 道 負 担 金	支払い済み
法 令 等	景観法・準防火地域・埋蔵文化財
引 き 渡 し 時 期	相談

その他費用	
契約印紙代・所有権移転費用・固定資産税清算金等	
合 計 ( 概 算 )	25 万円
仲 介 手 数 料	法定手数料
所在地:	伊那市上牧6538番地
伊那北 駅	約 2 km
	約 km
	約 km
	約 km
	約 km
	約 km



長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業  
 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8番地  
 Tel : 0265-96-7719  
 Fax : 0265-79-1519  
 E-mail : info@miharu-co.co.jp

株式会社  
 ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店(伊那ハウジングセンター内)  
 長野県伊那市下新田3044番地1  
 Tel : 0265-96-7239  
 Fax : 0265-96-7283  
 E-mail : y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館