

物件No. D038J 仲介

売買価格 5 万円/坪

面積

おすすめポイント！

◆上下水道宅内引込工事、整地後の引渡◆

伊那市 美篤

550 万円

363.64 m<sup>2</sup>  
110.00 坪

小学校・保育園が1km圏内にあり、子育てのし易い立地！

地目	宅地
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	無
上水道	公営水道
排水	公共下水
ガス	個別LPG
上水道加入金	72,360円
下水道負担金	m <sup>2</sup> =600円
法令等	景観法
仲介手数料	法定手数料

その他費用  
契約印紙代・所有権移転費用・固定資産税清算金 等

合計(概算) 25万円

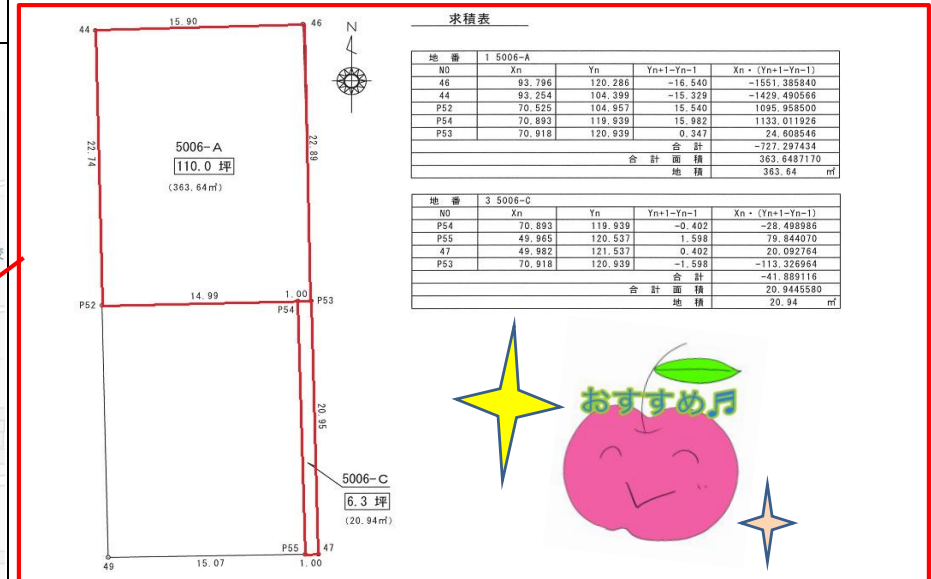
上下水道宅内引込工事、整地後の引渡。(売買契約締結後に行います)

引き渡し時期 相談

所在地: 伊那市美篤5006番内 A区画

周辺環境

伊那市 駅	約 5.0 km
美篤 保育園	約 0.4 km
美篤 小学校	約 0.2 km
東部 中学校	約 2.9 km
中畑クリニック 病院	約 3.5 km
Aコープ	約 0.6 km



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。敷地内に電柱もしくはその控え線が入る可能性があることを予めご承知おきください。

長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業  
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8  
Tel: 0265-96-7119  
Fax: 0265-79-1519  
E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社  
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店  
長野県伊那市新田3044番地1  
Tel: 0265-96-7239  
Fax: 0265-96-7281  
E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館