

物件No. BC02JK 仲介
箕輪町 大出

2 階建て/4DK/築35年
 売買価格 **750 万円**

建物 3,730,000 円
 土地 3,770,000 円
おすすめポイント！
静かな立地！眺望の良い立地☆
※内覧希望の場合、要事前予約。
 箕輪町空き家バンク登録物件

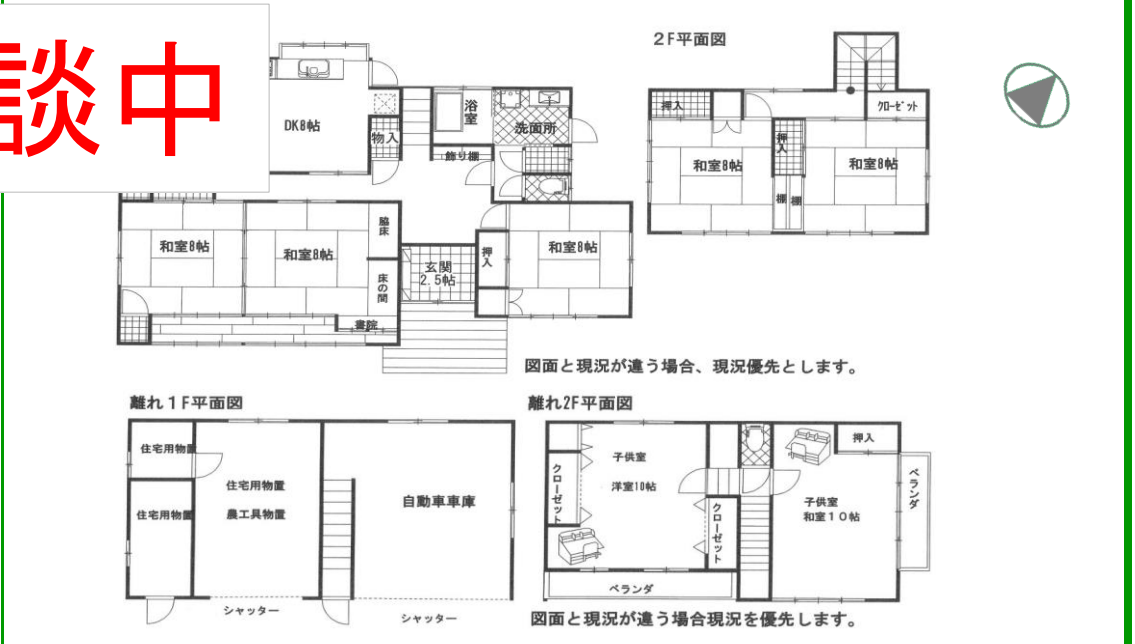
建 物	
構 造	木造瓦葺2階建
間 取 り	4DK+離れ2R
建 築 年 月 日	昭和60年11月
建 物 種 類	居宅
1 F 面 積	115.20㎡(34.84坪)
2 F 面 積	40.57㎡(12.27坪)
延 べ 床 面 積	155.77㎡(47.12坪)
設 備	離れ(1階:車庫、2階:洋室2部屋)有

土 地	
権 利	所有権
面 積	791.37㎡(239.4坪)
地 目	宅地・畑
用 途 地 域	無指定地域
建 べ い 率・容 積 率	60%・200%
私 道	無
上 水 道	井戸水
排 水 方 法	合併浄化槽
上 水 道 加 入 金	無
下 水 道 負 担 金	無
法 令 等	土砂災害警戒区域(Y)・農地法
引 き 渡 し 時 期	相談

その他費用	
契約印紙代・所有権移転費用・農地法第5条申請費用・固定資産税清算金 等	
合 計 (概 算)	30 万円
仲 介 手 数 料	法定手数料
所在地: 箕輪町大字中箕輪1025番地7・5	
沢 駅	約 1 km
沢 保 育 園	約 1 km
箕輪北 小 学 校	約 0.8 km
ひまわり 医 院	約 1 km
西 友	約 1.1 km
ベルシャイン伊北店	約 1.1 km



商談中



長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業
 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8番地
 Tel : 0265-96-7719
 Fax : 0265-79-1519
 E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店(伊那ハウジングセンター内)
 長野県伊那市下新田3044番地1
 Tel : 0265-96-7239
 Fax : 0265-96-7283
 E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館