

物件No. D10Js 仲介

売買価格 2.5 万円/坪

面積

おすすめポイント！

元宅地。基本現状有姿での引き渡し。

伊那市 西春近

200 万円

264.21 m²
79.92 坪

眺めが良く、のどかで落ち着いた環境です。価格も魅力的！

地目	畑
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	無
上水道	公営水道
排水	浄化槽
ガス	個別LPG
上水道加入金	73,700円
下水道負担金	なし
法令等	農地法・景観法
仲介手数料	法定手数料

その他費用
印紙代・所有権移転費用・固定資産税清算金・地目変更登記費用 等

合計(概算) 25万円

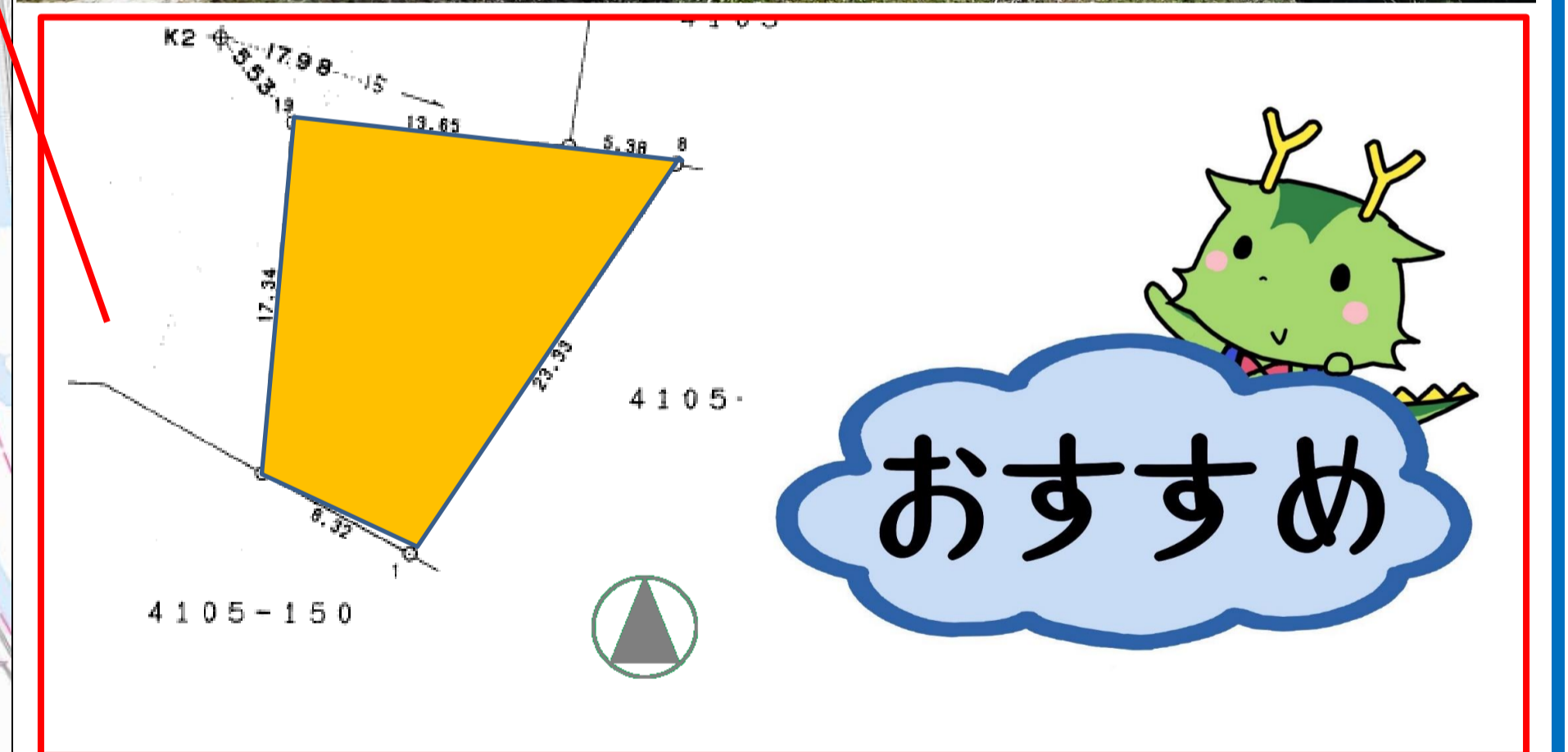
基本現状有姿での引き渡し。

引き渡し時期 相談

所在地: 伊那市西春近4105-327

周辺環境

沢渡 駅	約 1.3 km
伊那西 高校	約 0.2 km
伊那ゴルフクラブ	約 0.7 km
	約 km
	約 km
	約 km



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。敷地内に電柱もしくはその控え線が入る可能性があることを予めご承知おきください。

長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
Tel: 0265-96-7119
Fax: 0265-79-1519
E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店
長野県伊那市下新田3044番地1
Tel: 0265-96-7239
Fax: 0265-96-7281
E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館