

売土地

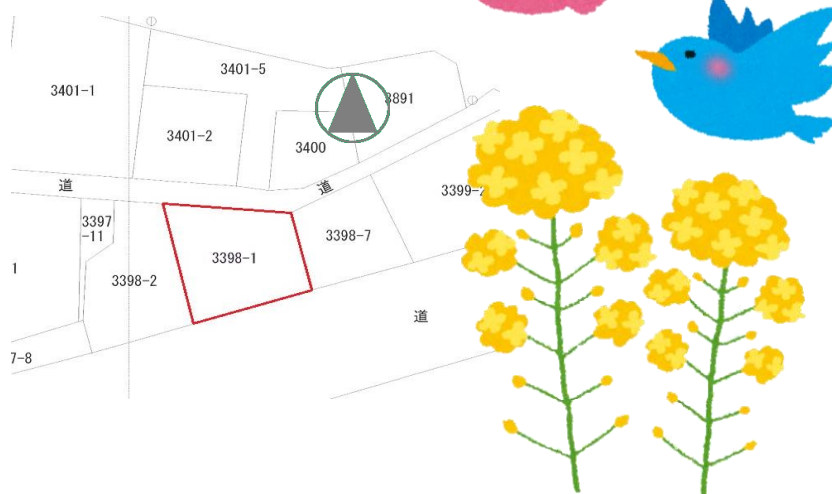
辰野町
宮木

近隣に公園があり南接道で明るい土地♪
駅・学校・スーパー・銀行など近く生活便利♪

広域地図



詳細地図



330 万円		4.72 万円/坪
231.00 m ²	69.87 坪	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿 <input type="checkbox"/> 実測
所在	辰野町大字伊那富3398番1	
取引態様	売主	
物件 No.	A3M	

土地概要	地目	畑
	現況	休耕地
	権利	所有権
	私道	無
制限	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	82,286円
	下水道負担金	m ² × 600円

法令等	景観法・農地法	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域 (イエロー)	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 水路占用
	<input type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>
備考	・現状有姿での引渡し	
	・北側の公道はセットバックが必要 上下水道宅内引込工事・宅地へ地目変更後のお引渡し	

周辺環境		
宮木 駅	約	0.6 km
聖ヨゼフ 保育園	約	0.8 km
辰野西 小学校	約	0.4 km
辰野病院	約	1.5 km
アル信金辰野支店	約	1.5 km
アップルランドデリシア	約	0.8 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市下新田3044番地1
FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

