

物件No. C009M 仲介

売買価格 8.7 万円/坪

面積

おすすめポイント！

南箕輪村 南殿

④区画
594.8 万円

223.57 m²
67.60 坪

人気の南箕輪村分譲地です！
南箕輪村の公共施設が近く子育ての環境◎です☆図書館も徒歩圏内！
文化的な生活を送りたい方にもオススメです！

地目	畑
現況	造成工事中
敷地権	所有権
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	有
上水道	公営水道
排水	公共下水
ガス	個別LPG
上水道加入金	80,000円
下水道負担金	427,000円
法令等	農地法・景観法
仲介手数料	法定手数料



その他費用
契約印紙代・所有権移転費用・固定資産税清算金 等



合計(概算) 25万円

造成工事(上下水道宅内引込工事まで)、地目変更登記完了後の引渡。

引き渡し時期 令和2年10月末頃

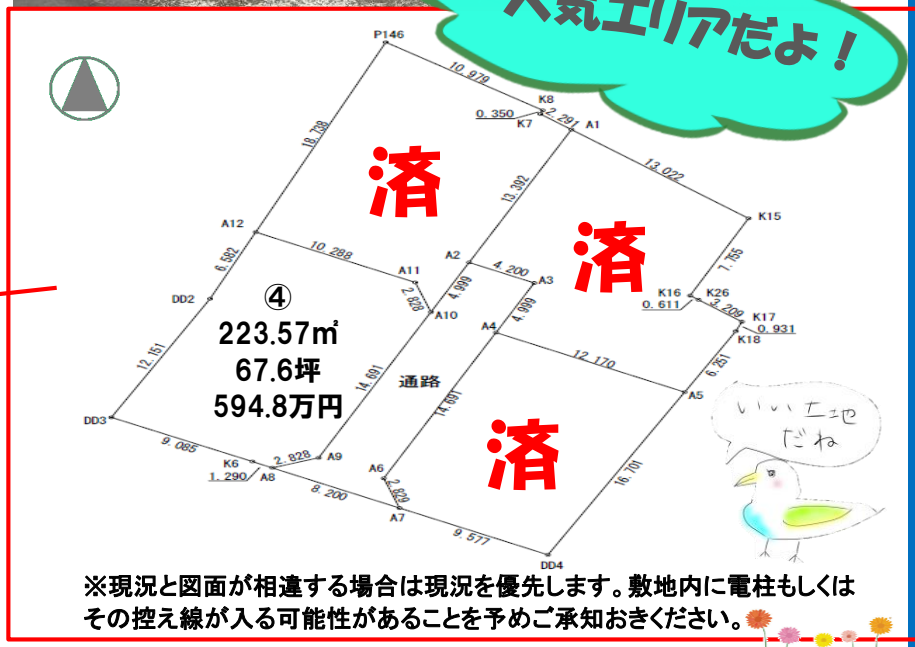
所在地: 南箕輪村4865番3内

周辺環境

北殿 駅	約 1.4 km
中部 保育園	約 1.5 km
南箕輪 小学校	約 0.4 km
南箕輪村図書館	約 0.3 km
伊那中央病院	約 4.6 km
綿半スーパーセンター箕輪店	約 2.8 km



人気エリアだよ!



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。敷地内に電柱もしくはその控え線が入る可能性があることを予めご承知おきください。

長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
Tel: 0265-96-7119
Fax: 0265-79-1519
E-mail: info@miharu-co.co.jp



株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店
長野県伊那市新田3044番地1
Tel: 0265-96-7239
Fax: 0265-96-7281
E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館