

売り土地

伊那市
ミハランド 美篤 4

広域地



詳細地



美篤エリアの全5区画分譲地

ハザード該当なしで安心のエリア★7月下旬完成予定★



450万円～510万円

258.13㎡(78.08坪)～285.89㎡(86.48坪)

所在	伊那市美篤5228番1内
取引態様	売主
物件 No.	D6M

土地概要	地目	田
	現況	休耕地
	権利	所有権
制限	私道	有 (1/3)
	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
施設	容積率	200%
	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
法令等	上水道加入金	73,700円
	下水道負担金	㎡×600円

景観法・農地法(特定建築条件付土地)

ハザードマップ 該当なし

仲介手数料 なし

その他諸費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 土地改良区決済金
	<input type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>

備考 造成工事完了後のお引渡し
分譲地北側公道との間に水路あり

周辺環境

伊那市 駅	約 4.4 km
美篤 保育園	約 1.4 km
美篤 小学校	約 1.2 km
東部 中学校	約 2.4 km
エーコープ美篤 店	約 1.4 km
リカンドラッグ 伊那美篤 店	約 1.0 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp
TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市新下田3044番地1
FAX: 0265-96-7281
TEL: 0265-96-7239

