

物件No. D025M 仲介
伊那市 美篤

売買価格 全区画
450・500万 万円

面積
**381.92 m²~
 115.53 坪~**

おすすめポイント！

◇農振除外許可済

通学・お買い物・南側接道でどこをとってもバランスの良い土地♪

地目	田
現況	田
敷地権	所有権
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	有
上水道	公営水道
排水	公共下水
ガス	個別LPG
上水道加入金	73,700円
下水道負担金	m ² ×600円
法令等	農地法・景観法
仲介手数料	法定手数料

その他費用
 契約印紙代・所有権移転費用・固定資産税清算金・農地法第5条申請費用 等

合計(概算) **25万円**
 農振除外申請許可後のお引渡し

引き渡し時期 相談

所在地: 伊那市美篤8974-7・8974-8

伊那市 駅	約 4.5 km
美篤 保育園	約 1.1 km
美篤 小学校	約 0.9 km
東部 中学校	約 2.1 km
中央 病院	約 6.4 km
アメリカンドラッグ	約 1.5 km



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。敷地内に電柱もしくはその控え線が入る可能性があることを予めご承知おきください。

水路

<p>区画B 450万 400.65m²</p>	<p>区画C 済</p>
<p>区画A 商談中 381.72m²</p>	<p>区画D 済</p>

公共用道路




計画段階の為、区画割・面積等が変更する可能性があります。
 予めご了承おきください。



長野県知事(8)第3354号 宅地建物取引業
 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
 Tel: 0265-96-7119
 Fax: 0265-79-1519
 E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店
 長野県伊那市下新田3044番地1
 Tel: 0265-96-7239
 Fax: 0265-96-7281
 E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館